

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Malowanie klatki schodowej w budynku wielorodzinnym
ADRES INWESTYCJI: ul. Sienkiewicza 88, Wrocław
NAZWA INWESTORA: Spółdzielnia Mieszkaniowa im. B.Prusa
ADRES INWESTORA: ul. Damrota 43 A, Wrocław

DATA OPRACOWANIA: 08.2026

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Malowanie klatki schodowej w budynku wielorodzinnym			
1.1		Sienkiewicza 88			
1 d.1.1	KNR 4-01 1204 -08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		509,323	m2	509,323	
				RAZEM	509,323
2 d.1.1	KNR-W 4-01 1202-09 z.sz.2.3.	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - klatki schodowe	m2		
		509,323	m2	509,323	
				RAZEM	509,323
3 d.1.1	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m2		
		509,323	m2	509,323	
				RAZEM	509,323
4 d.1.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		129,376	m2	129,376	
				RAZEM	129,376
5 d.1.1	kalkulacja własna	Demontaż i montaż tablicy ogłoszeń	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
6 d.1.1	KNR 2-02 0607 -01	Zasłonięcie i zabezpieczenie okien, drzwi folią samoprzylepną (demontaż) Krotność = 2 (analogia)	m2		
		34,81	m2	34,810	
				RAZEM	34,810
7 d.1.1	KNR 9-21 0103 -06 z.sz. 2.3.	Ręczne czyszczenie i mycie drzwi drewnianych-wahadłowych; powierzchnia otworów ponad 2 m2 - roboty na klatkach schodowych	m2		
		6,860	m2	6,860	
				RAZEM	6,860
8 d.1.1	KNR 4-01 1209 -10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej- drzwi wahadłowe	m2		
		6,860	m2	6,860	
				RAZEM	6,860
9 d.1.1	KNR 4-01 0701 -05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		3,000	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
10 d.1.1	KNR 13-23 0502-09	Wykonanie tynków IV kat.o powierzchni ponad 0.5 do 5.0 m2	m2		
		3,000	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
11 d.1.1	KNR 4-01 0711 -03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2		
		1,000	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.1.1	KNR 0-33 0125 -01	Tynki elewacyjne żywiczne mozaikowe - warstwa podkładowa (wiatrołap od strony ulicy)	m2		
		18,666	m2	18,666	
				RAZEM	18,666
13 d.1.1	KNR 0-33 0125 -03	Tynki elewacyjne żywiczne mozaikowe (wiatrołap od strony ulicy)	m2		
		18,666	m2	18,666	
				RAZEM	18,666
14 d.1.1	KNR 4-01 1204 -08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		509,323	m2	509,323	
				RAZEM	509,323
15 d.1.1	KNR 0-17 2609 -08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		131,220	m	131,220	
				RAZEM	131,220

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	131,220
16 d.1.1	KNR 4-01 1204 -05 z.sz.2.3.	Gruntowanie ścian i sufitów Unigruntem pod farbę emulsyjną- klatki schodowe Krotność = 2	m2		
		509,323	m2	509,323	
				RAZEM	509,323
17 d.1.1	KNR 2-02 0815 -04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		366,859	m2	366,859	
				RAZEM	366,859
18 d.1.1	KNR 2-02 0815 -06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		142,462	m2	142,462	
				RAZEM	142,462
19 d.1.1	KNR 4-01 1204 -02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		122,16	m2	122,160	
				RAZEM	122,160
20 d.1.1	KNR 4-01 1204 -01 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - klatki schodowe	m2		
		142,462	m2	142,462	
				RAZEM	142,462
21 d.1.1	KNR 4-01 1206 -05 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem - klatki schodowe	m2		
		244,699	m2	244,699	
				RAZEM	244,699
22 d.1.1	KNR 0-23 2612 -08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (wzmocnionym)	m		
		3,200	m	3,200	
				RAZEM	3,200
23 d.1.1	TZKBNK XV 0545-01	Oczyszczenie z rdzy szczotkami stalowymi i szmatami (szafki gazomierzy i liczników energii elektrycznej) i wyrobów z żelaza.	m2		
		20,351	m2	20,351	
				RAZEM	20,351
24 d.1.1	KNR 4-01 1209 -10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m2		
		3,381	m2	3,381	
				RAZEM	3,381
25 d.1.1	KNR 4-01 1212 -08	Dwukrotne malowanie farbą olejną półek nad grzejnikami (całość)	m2		
		3,15	m2	3,150	
				RAZEM	3,150
26 d.1.1	KNR 4-01 1209 -16	Jednokrotne malowanie farbą olejną brudników od spodu biegu schodowego - pasy o szerokości do 20 cm Krotność = 2	m		
		36,365	m	36,365	
				RAZEM	36,365
27 d.1.1	KNR 0-17 2609 -08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym biegi schodów.	m		
		30,135	m	30,135	
				RAZEM	30,135
28 d.1.1	KNR 4-01 1206 -04 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi cokołów i boki schodów z jednokrotnym szpachlowaniem - klatki schodowe (całość)	m2		
		12,027	m2	12,027	
				RAZEM	12,027
29 d.1.1	KNR 4-01 1207 -02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi cokołów o wysokości do 20 cm (całość)	m		
		96,79	m	96,790	
				RAZEM	96,790
30 d.1.1	KNR 2 1404- 02	Malowanie grzejników żebrowych (całość)	m		
		24	m	24,000	
				RAZEM	24,000
31 d.1.1	TZKBNK XV 0545-01	Oczyszczenie z rdzy szczotkami stalowymi i szmatami (balustrad)- wyrobów z żelaza	m2		
		39,194	m2	39,194	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	39,194
32 d.1.1	KNK 7-28 0307 -07	Malowanie farbą olejną elementów metalowych balustrady (całość) Krotność = 2	m2		
		39,194	m2	39,194	
				RAZEM	39,194
33 d.1.1	KNR 7-12 0101 -04	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		15,20	m2	15,200	
				RAZEM	15,200
34 d.1.1	KNCK-3 0703- 06	Malowanie rurociągu stalowego z rur stalowych-gaz	m		
		15,20	m	15,200	
				RAZEM	15,200
35 d.1.1	KNR 4-01 0108 -09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 30 km	m3		
		4,00	m3	4,000	
				RAZEM	4,000
36 d.1.1	KNR 19-01 1314-07	Mycie posadzek lastrykowych, terakotowych po robotach malarskich	m2		
		129,376	m2	129,376	
				RAZEM	129,376
37 d.1.1	KNR-W 4-01 1215-09	Mycie po robotach malarskich stopni wraz z podestami lastrykowych i betonowych	szt.		
		90	szt.	90,000	
				RAZEM	90,000
38 d.1.1	kalkulacja indywidualna	Opłata za utylizację	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000