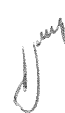

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: REMONT BALKONÓW - 3 SZT (mieszkania: 1,3,6)
ADRES INWESTYCJI: ul. DASZYŃSKIEGO 68
NAZWA INWESTORA: Spółdzielnia Mieszkaniowa im. B.Prusa
ADRES INWESTORA: Wrocław ul. Damrota 43a

DATA OPRACOWANIA: 10.06.2026

WYKONAWCA:

INWESTOR:



REMONT BALKONÓW

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		UL. DASZYNSKIEGO 68 (mieszkanie nr 1,3,6)			
1 d.1	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
		51	m2	51,000	
				RAZEM	51,000
2 d.1	KNR 13-23 1001-11	Zabezpieczenie okien folią	m2		
		22,12	m2	22,120	
				RAZEM	22,120
3 d.1	KNR AT-40 0104-01 z.sz. 4.	Skucie zmuśniętego tynku	m2		
		59,70	m2	59,700	
				RAZEM	59,700
4 d.1	KNR 4-01 0535-07	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku	m2		
		5,939	m2	5,939	
				RAZEM	5,939
5 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		9	m	9,000	
				RAZEM	9,000
6 d.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m2		
		11,340	m2	11,340	
				RAZEM	11,340
7 d.1	KNR 4-01 1202-08 analogia	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2	m2		
		11,76	m2	11,760	
				RAZEM	11,760
8 d.1	KNR 0-39 0114-01	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne Superflex 1 i Superflex 8 ręcznie Eurolanem TG 5 Krotność = 2	m2		
		11,76	m2	11,760	
				RAZEM	11,760
9 d.1	KNR 0-41 0104-03	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami SUPERFLEX-B 500 w technologii DEITERMANN	m		
		24,90	m	24,900	
				RAZEM	24,900
10 d.1	KNR AT-27 0202-01	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu Krotność = 2	m2		
		11,76	m2	11,760	
				RAZEM	11,760
11 d.1	KNR AT-27 0201-01	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu Krotność = 2	m2		
		3,984	m2	3,984	
				RAZEM	3,984
12 d.1	KNR 4-01 0304-04	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej ceglami- podwyższenie balustrady balkonu do 1,10	m3		
		0,594	m3	0,594	
				RAZEM	0,594
13 d.1	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko Krotność = 3	m2		
		11,34	m2	11,340	

REMONT BALKONÓW

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	11,340
14 d.1	KNR 0-23 2620-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" w technologii DRYVIT - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		59,70	m2	59,700	
				RAZEM	59,700
15 d.1	KNR 4-01 0726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m2		
		59,70	m2	59,700	
				RAZEM	59,700
16 d.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		59,70	m2	59,700	
				RAZEM	59,700
17 d.1	KNR AT-31 0703-01	Montaż listwy początkowej z kapinosem i siatką	m		
		16,15	m	16,150	
				RAZEM	16,150
18 d.1	KNR 0-25 0202-02 0201 E 04	Malowanie pędzlem lub wałkiem konstrukcji kratowych wyrobami dwuskładnikowymi - farby przeciwkorozyjne o grubości do 25 mikrometrów (wydajność katalogowa 9 m2 / dm3)	m2		
		2,520	m2	2,520	
				RAZEM	2,520
19 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe Krotność = 2	m2		
		48,420	m2	48,420	
				RAZEM	48,420
20 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome Krotność = 2	m2		
		11,34	m2	11,340	
				RAZEM	11,340
21 d.1	KNR 0-23 0932-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 30 lub SN 30 gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2		
		59,70	m2	59,700	
				RAZEM	59,700
22 d.1	KNR 2-02 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania	m2		
		59,70	m2	59,700	
				RAZEM	59,700
23 d.1	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2		
		4,013	m2	4,013	
				RAZEM	4,013
24 d.1	KNR 4-01 0530-04	Uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy z cynku o szerokości ponad 25 cm	m2		
		5,939	m2	5,939	
				RAZEM	5,939
25 d.1	KNR 4-01 0527-01	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o śr. 10 cm	m		
		9	m	9,000	
				RAZEM	9,000
26 d.1	KNR 4-01 0524-07	Dodatkowe nakłady do uzupełnień rynien za wykonanie wpustów (sztucerów) z blachy z cynku	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000

REMONT BALKONÓW

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.1	analiza indywidualna	Montaż i demontaż elementów balkonu i zadaszenia	szt		
		6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
28 d.1	KNR 4-01 0803-02	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na gładko	m2		
		11,34	m2	11,340	
				RAZEM	11,340
29 d.1	KNR 0-25 0105-02	Czyszczenie konstrukcji kratowych do stopnia St 3 - stan wyjściowy powierzchni B	m2		
		3,52	m2	3,520	
				RAZEM	3,520
30 d.1	KNR 0-25 0103-03	Odtłuszczanie rozpuszczalnikami konstrukcji szkieletowych	m2		
		1	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.1	analiza indywidualna	Montaż i demontaż metalowych elementów balkonu (poręcze) Krotność = 2	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
32 d.1	KNR 0-25 0103-02	Odtłuszczanie rozpuszczalnikami konstrukcji kratowych	m2		
		2,520	m2	2,520	
				RAZEM	2,520
33 d.1	KNR 0-25 0202-03 0201 B 06	Malowanie pędzlem lub wałkiem konstrukcji szkieletowych wyrobami jednoskładnikowymi - farby przeciwkorozyjne o grubości do 25 mikrometrów (wydajność katalogowa 9 m2 / dm3)	m2		
		1	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.1	KNR 0-25 0202-03 0201 B 06	Malowanie pędzlem lub wałkiem konstrukcji szkieletowych wyrobami jednoskładnikowymi - farby przeciwkorozyjne o grubości do 25 mikrometrów (wydajność katalogowa 9 m2 / dm3)	m2		
		1	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
35 d.1	KNR 0-25 0202-02 0201 B 04	Malowanie pędzlem lub wałkiem konstrukcji kratowych wyrobami jednoskładnikowymi - farby przeciwkorozyjne o grubości do 25 mikrometrów (wydajność katalogowa 9 m2 / dm3)	m2		
		2,520	m2	2,520	
				RAZEM	2,520
36 d.1	KNNR 7 0506 -01 z.o.3.4. analogia	Daszek na najwyższym balkonie - demontaż zadaszenia (poliwęglan)	m2		
		3,78	m2	3,780	
				RAZEM	3,780
37 d.1	KNNR 7 0506 -01	Daszek na najwyższym balkonie- montaż nowego zadaszenia z płyt trapezowych poliwęglanowych	m2		
		3,78	m2	3,780	
				RAZEM	3,780
38 d.1	KNNR 3 0607 -05	Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej - zadaszenie na najwyższym balkonie	m2		
		0,84	m2	0,840	
				RAZEM	0,840
39 d.1	KNR K-05 0106-04 analogia	Montaż izolacji nakrokwiovej - uszczelnienie styku obróbki blacharskiej z murem zadaszenia	m		
		2,80	m	2,800	
				RAZEM	2,800

REMONT BALKONÓW

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.1	kalkulacja własna	Kontener na gruz wraz z utylizacją	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.1	analiza indywidualna	Montaż kątowników stalowych, malowanych w kolorze czarno- zółtym.	m		
		5,400	m	5,400	
				RAZEM	5,400
42 d.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23 ,24,25). (pozycje:)			

